**АДМИНИСТРАЦИЯ РЕЧНОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КУМЕНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2019№ 77

пос. Речной

**О подготовке объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда к отопительному осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов**

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и в целях обеспечения устойчивой работы объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в осенне-зимний период 2019-2020 годов администрация Речного сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Программу подготовки объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов. Прилагается.

2.Создать комиссию по проверке готовности объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда к отопительному осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов (далее – Комиссия) и утвердить её состав. Прилагается.

3. Комиссии провести проверки готовности учреждений социально-культурной сферы, жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов на позднее 01 сентября 2019 года.

4. Рекомендовать руководителям организаций: общества с ограниченной ответственностью «Олимпийские тепловые сети» (Леушин А.Г.), индивидуальному предпринимателю Мартынову Н.А., обслуживающим объекты социально-культурной сферы, жилищный фонд, инженерные коммуникации и объекты жилищно-коммунального хозяйства:

4.1. Подготовить объекты жилищно-коммунального хозяйства, инженерные коммуникации к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов;

4.2. Подготовить необходимый запас материалов и средств для проведения неотложных ремонтных работ на объектах теплоснабжения;

4.3. Заключить договоры на поставку топлива на отопительный период 2019-2020 годов.

4.4. Оформить к началу отопительного сезона паспорта готовности жилищного фонда.

5. Директору Речного сельского дома культуры (Машковцева А.В.):

5.1. Выполнить мероприятия по сезонной подготовке здания дома культуры в срок до 15 сентября 2019 года.

5.2. Оформить к началу отопительного сезона паспорт готовности к отопительному сезону.

6. Контроль за готовностью подведомственных муниципальных учреждений, зданий к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов возложить на руководителей учреждений.

7. Ответственность за подготовку к отопительному сезону 2019-2020 годов возложить на главу администрации сельского поселения.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9.Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене Речного сельского поселения.

Глава администрации

Речного сельского поселения С.Н. Чесноков

 УТВЕРЖДЕНА

 постановлением администрации

 Речного сельского поселения

 от 01.07.2019 № 77

**ПРОГРАММА**

**подготовки объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов**

1.Проведение промывки оборудования и коммуникаций тепло потребляющих установок;

2.Качественное выполнение плана ремонтных работ;

3.Проведение работ по утеплению тепловых сетей;

4.Проверка утеплений многоквартирных жилых домов (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери);

5.Проверка состояния трубопроводов, тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

6.Наличие и работоспособность приборов учета тепловой энергии;

7.Работоспособность защиты систем теплопотребления;

8.Наличие паспортов тепло потребляющих установок, инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

9.Отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию;

10.Наличие собственных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации тепло потребляющих установок;

11.Проведение испытания оборудования тепло потребляющих установок на плотность и прочность;

12. Проверка газовых приборов;

13. Проведение режимно-наладочных испытаний котлов;

14. Наличие заключенных договором на поставки газа.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением администрации

 Речного сельского поселения

 от 01.07.2019 № 77

**СОСТАВ**

**комиссии по проверке готовности объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда к отопительному осенне-зимнему периоду**

**2019-2020 годов**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЧЕСНОКОВСергей Николаевич | - | глава администрации, председатель комиссии  |
| ДАРОВСКИХВячеслав Сергеевич | - | заместитель главы администрации поселения, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: |
| ЛЕУШИНАлександр Геннадьевич | - | директор ООО «Олимпийские тепловые сети» (по согласованию) |
| МАРТЫНОВНиколай Алексеевич | - | индивидуальный предприниматель (по согласованию) |
| ОВЕЧКИНАГалина Валентиновна | - | депутат Речной сельской Думы (по согласованию) |
| МАШКОВЦЕВААнна Владимировна | - |  директор Речного сельского дома культуры |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_